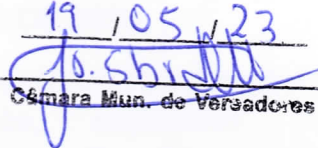


RECEBIDO EM
19 / 05 / 23

Câmara Mun. de Vereadores

MENSAGEM N.º 037 DE 16 DE MAIO DE 2023.

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,


Temos a grata satisfação de dirigir-nos a Vossa Excelência e aos nobres Edis que compõem esta Casa Legislativa, oportunidade em que solicitamos a análise e apreciação do **PROJETO DE LEI N.º 037/2023 DE 16 DE MAIO DE 2023**, em apenso, que **Autoriza o Poder Executivo a receber bem imóvel, em doação, destinado ao prolongamento do leito da Rua Sérgio Luiz Capelari e da Rua SD.**

O recebimento da área objeto deste Projeto de Lei, visa realizar a abertura do prolongamento da Rua Sérgio Luiz Capelari e sua paralela a fim de proporcionar a passagem de infraestrutura para o loteamento Vida Nova, de propriedade do Município, como rede de água e energia elétrica, facilitando a execução dos serviços.

Ainda trará benefício à mobilidade urbana, fazendo a interligação de loteamentos, possibilitando melhorias de acesso dos moradores, ligando as ruas Sérgio Luis Capelari, até a rua Vereador Jurandir Bogoni e a rua e Angelo Berton até a rua Sérgio Luis Capelari, viabilizando mais facilidades à trafegabilidade de veículos e pedestres, bem como melhorando a acessibilidade e qualidade de vida da população que ali reside e seu entorno.

Ante o exposto, e certos de poder contar com o apoio de Vossa Excelência e dos ilustres Edis deste Poder Legislativo, pedimos a análise e aprovação da matéria.

Gabinete do Prefeito Municipal de Tapejara,
aos 16 dias de mês de maio de 2023.


EVANIR WOLFF
Prefeito Municipal



PROJETO DE LEI N.º 037/2023 DE 16 DE MAIO DE 2023

Autoriza o Poder Executivo a receber bem imóvel, em doação, destinado ao prolongamento do leito da Rua Sérgio Luiz Capelari e da Rua SD.

Art. 1.º Fica o Poder Executivo autorizado a receber, em doação, o bem imóvel abaixo descrito, de propriedade de Rosalino Favareto, destinado ao prolongamento do leito da Rua Sérgio Luiz Capelari e da Rua SD, na cidade de Tapejara - RS:

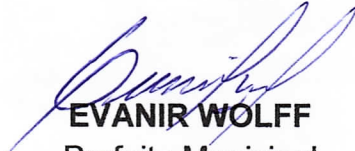
1. **UMA AREA URBANA**, sem benfeitorias, destinada ao Leito da Rua SD e Rua Sérgio Luiz Capelari, com área superficial de 4.418,00m² (quatro mil, quatrocentos e dezoito metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: **ao NORTE**, numa parte, com lotes de JD Zoppas & Cia Ltda., onde mede 28,17 metros e com terras do Município de Tapejara - RS, onde mede 72,83 metros, e, noutra parte com a área-1 de Rosalino Favareto onde mede 160,85 metros; **ao OESTE**, numa parte, com terras do Município de Tapejara-RS, onde mede 3,42 metros, e, noutra parte com lotes de JD Zoppas & Cia Ltda., onde mede 41,75 metros; **ao LESTE**, numa parte, com o Lado Par da Rua Angelo Berton, onde mede 16,00 metros, e, noutra parte com área-3 de Rosalino Favareto, onde mede 25,80 metros; **ao SUL**, numa parte com a Rua Sergio Luiz Capelari, onde mede 16,00 metros, e, noutra parte com área-3 de Rosalino Favareto, onde mede 245,00 metros.

Art. 2.º O doador deverá repassar o imóvel ao Município livre e desembaraçado de quaisquer ônus.

Art. 3.º As custas decorrentes de transferência e emolumentos correrão por conta do Município.

Art. 4.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE TAPEJARA,
aos...


EVANIR WOLFF
Prefeito Municipal

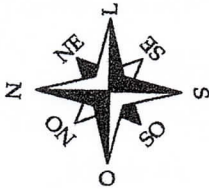


DESEJADA

Rua Adelino Fontana
Lado Par

Rua Angelo Berton

COTRIJAL COOPERATIVA
AGROPECUARIA E INDUSTRIAL
CNPJ 91.495.549/0071-62



169

Lado Par

69,45

23,67

Área_1: 9.438,00-m²
Rosolino Favareto

Lado Par

16,00

Lado Impar

25

Q:479

Área destinada ao leito das Ruas
<< Rua SD >>
Área_2: 4.418,00-m²

160,85

119,56

19,27

L-25

L-24

L-23

L-22

L-21

L-20

L-19

L-18

L-17

L-16

L-15

L-14

L-13

L-12

L-11

L-10

L-9

L-8

L-7

L-6

L-5

L-4

L-3

L-2

L-1

Real II

Real I

245

3,42

27,29

23,87

Área_3: 6.192,00-m² Rosolino Favareto

Município de Tapejara

87.615.449/0001-42

72,83

123,80

25,8

Lado Par

Lado Impar

16

41,75

28,17

<< Rua Sérgio Luiz Capelari >>

Rua Sérgio Luiz Capelari


Lado Par

Lado Impar

JD ZOPPAS & CIA LTDA

JD ZOPPAS & CIA LTDA

Rua Ivanete Baroni

SITUAÇÃO:	Atua l/Deje Jada	MUNICÍPIO:	Tapejara-RS.
PROJETO:	DESMEMBAMENTO/PARCELAMENTO DE SOLO		
PROPRIETÁRIOS:	ROSALINO FAVARETO CPF:245.465.260-91		
LOCAL DO PROJETO:	SAÍDA PARA PAÍDL NOVO		
FRANCHA: 01	DATA: 01/03/2022	ESCALA:	1:1250
		ÁREA TOTAL:	20.048,00- m ²
	 RESP. TÉCNICO: MARCOS EUGENIO TAMBOZZO CPF: 91760419930		

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEJARA

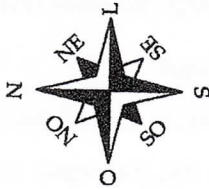
Rua do Comércio, 1488
Fone: (51) 3397.125
F. 33-334.1727

DESEJADA

Rua Adelino Fontana
Lado Par

Rua Angelo Berton

COTRIJAL COOPERATIVA
AGROPECUARIA E INDUSTRIAL
CNPJ 91.495.549/0071-62



Area_1: 9.438,00-m²
Rosolino Favareto

Lado Par 16,00
Lado Impar 25

160,85
Area destinada ao leito das Ruas
<< Rua SD >>
Area_2: 4.418,00-m²

Q:479

Area_3: 6.192,00-m² Rosolino Favareto

119,56
19,27
L-25
L-24
L-23
L-22
L-21
L-20
L-19
L-18
L-17
L-16
L-15
L-14
L-13
L-12
L-11
L-10
L-9
L-8
L-7
L-6
L-5
L-4
L-3
L-2
L-1

Rua Ivanete Baroni

Município de Tapejara
87.615.449/0001-42

JD ZOPPAS & CIA LTDA

<< Rua Sérgio Luiz Capelari >>
41,75

JD ZOPPAS & CIA LTDA

SITUAÇÃO:	Atual/Dejeda	MUNICÍPIO:	Tapejara-RS.
PROJETO:	DESMEMBRAMENTO/PARCELAMENTO DE SOLO		
PROPRIETARIOS:	ROSALINO FAVARETO CPF: 245.465.260-91		
LOCAL DO PROJETO:	SAÍDA PARA PAÍOL NOVO		
FRANCHA: 01	DATA: 01/03/2022	ESCALA: 1/1250	ÁREA TOTAL: 20.048,00-m ²
RESP. TÉCNICO: MARCOS EUGENIO RAMPAZZO CPF: 917.9041.920 <i>Marcos Eugenio Rampazzo</i>			

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEJARA
Rua do Comércio, 1188
Fone: (51) 3341.1225
FAX: (51) 3341.1227